

Project Baru Compact House PIK 2

Jl. Pantai Indah Kapuk, Penjaringan, Jakarta Utara, DKI Jakarta



Rp. 1,580,000,000

Deskripsi

SELLING POINT :

- Lokasi Strategis di Seluruh Pantai Utara
- Memiliki interchange PIK - Akses Langsung Tol
- Bebas Banjir Hingga Ribuan Tahun
- Fasilitas Super Lengkap & Eksklusif

TIPE RUMAH :

BROWN :

- LT : 45 | LB : 54
- 2 KT | 2 KM
- 1 Carport

BURGUNDY :

- LT : 56 | LB : 76
- 2 KT | 2 KM
- 1 Carport

OLIVE :

- LT : 80 | LB : 98
- 3 KT | 2 KM

- 2 Carport

AREA SEKITAR :

- Hanya 3.5menit menuju akses keluar masuk tol.
- Hanya 7menit menuju CBD PIK2
- Hanya 15menit menuju PIK1.
- Hanya 18menit menuju Bandara International Soekarno-Hatta.

FASILITAS PERUMAHAN :

- Danau & Eco Park, Townhub, Pedestrian Berkanopi, Fresh Market, Jogging Track, Swimming Pool, Children Playground, Food Court, Keamanan 24 Jam, One Gate System

PENAWARAN TERBAIK :

- Harga : IDR. 1,580 Milyar
- Booking Fee : IDR. 20 Juta

HARGA SUDAH TERMASUK :

- 1. Biaya IMB * Asumsi memakai perhitungan bunga 4.5% p.a
- 2. Jaringan PAM * Nilai angsuran tidak mengikat, tetapi tergantung suku
- 3. Listrik 4.400 Watt bunga yang berlaku pada saat akad kredit
- 4. Kanopi Carport
- 5. PPN 11% Tanah dan Bangunan

BONUS :

- Indoor IP Camera, Smart doorlock, IR, Control, Smart light Switch, Smart door sensor, Outdoor IP Camera, Smart gas detectoor, Smart bulb, Air purifire

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2022
Tipe Bangunan	Proect Baru
Luas Tanah	45
Luas Bangunan	54
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	2

Fitur	Keterangan
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Arena Bermain,Taman,Keamanan 24jam,Danau,Sport Club,Play Ground,Trek Lari,Pusat Kebugaran